



PUBLICADO POR LA OFICINA DE COORDINACIÓN VECINAL LA CIUDAD DE ALBUQUERQUE

NOTICIAS

agosto
2019



VECINALES



¡ROSTIZANDO EN AGOSTO!





EN ESTA EDICIÓN:

Elabore un plan
emergencia para su
familia

4.

Novedades en
Urbanismo para
agosto

6.



El programa de
educación vial procura
proteger la seguridad
del carril de ART

8.

NOTAS DE ALCALDE KELLER

A los residentes de Albuquerque les estaré ofreciendo cada mes esta breve actualización de parte de mi oficina sobre las distintas iniciativas, proyectos y novedades en la ciudad. ¡Así que recoja su copia hoy y compártala con sus vecinos! ~ Alcáide Tim Keller

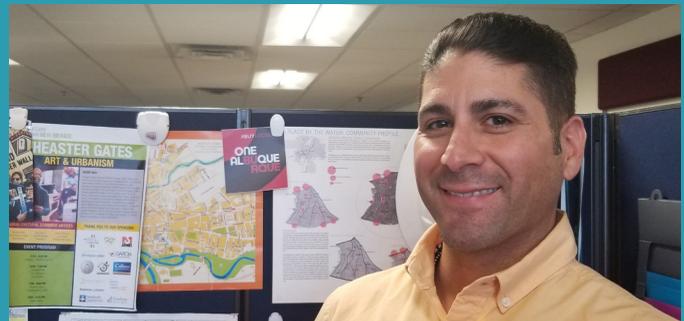
CAMBIOS DE PERSONAL EN EL DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN URBANA

He designado a Brennon Williams como Director Interino del Departamento de Planificación Urbana de Albuquerque. A través de su carrera, Brennon ha pasado 20 años trabajando en la urbanización, como Inspector de Zonificación y también como Subdirector de Planificación Urbana en la Ciudad de Albuquerque. Él Tiene una Licenciatura en Comunicación de la Universidad de Nuevo México y una Maestría en Administración Pública de la Universidad de Phoenix.



Brennon Williams, imagen por cortesía de Albuquerque Business First. Autorizada su utilización, todos los derechos reservados.

Adicionalmente, he pedido a James Aranda, Administrador de Planificación Urbana, a que dé supervisión directa y liderazgo en la División de Diseño y Desarrollo Urbano, en los esfuerzos de implementación de la Ordenanza Integrada de Desarrollo (IDO) y en la División de Sistemas de Información Geográfica de Albuquerque (AGIS). James se dedicará a acercarse a la comunidad para escuchar sus inquietudes y a la vez informarles sobre las oportunidades de participación comunitaria. Asistirá a reuniones vecinales, tanto informal como formales, para coordinar proyectos y asuntos de urbanización con el Departamento de Planificación Urbana.



James Aranda

CAMBIOS INTERNOS EN EL DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN URBANA

El ayuntamiento también hizo unos cambios organizacionales dentro del Departamento de Planificación Urbana, incluyendo:

- La División de Propiedad Inmobiliaria se cambiará al Departamento de Desarrollo Municipal.
- La Agencia Metropolitana de Reurbanización (MRA) ahora reportará directamente al Director General de Operaciones, Lawrence Rael. ●

¡ELABORE UN PLAN DE EMERGENCIA PARA SU FAMILIA!



Por Nick Zobel
Oficina de Manejo de Emergencia

La primera parte de una serie sobre la preparación emergencias en las vecindades

Cuando sucede un desastre, puede que los miembros de su familia no estén reunidos. Las redes de comunicación como teléfonos móviles, teléfonos fijos e internet suelen ser poco fiables y puede haber apagones o interrupciones en el suministro de electricidad.

Planificar de antemano le ayudará a asegurar que todos los miembros de la familia sepan cómo contactarse y dónde reunirse si hay una interrupción completa en la comunicación.

Prepárese usted y a sus seres queridos con unos cuantos sencillos pasos:

1. Guarde un cargador de teléfono celular en su vehículo por si hay apagón en su casa. Las torres de teléfonos móviles pueden quedar sobrecargadas con llamadas durante una emergencia, pero los mensajes de texto todavía suelen ser recibidos en estas instancias. ct.

¿Está usted preparado?

2. Elabore un plan que detalle cómo se contactará con su

familia durante un desastre. Puede que sea más fácil hacer una llamada de larga distancia que una llamada dentro del área afectada porque las líneas telefónicas locales quedan sobrecargadas. Identifiquen un “contacto fuera de la ciudad o fuera del estado” para que funcione como un punto de contacto que ayudará a su familia a conectarse.

Durante un desastre, los miembros de la familia pueden llamar al “punto de contacto fuera de la ciudad o fuera del estado” para reportar su condición y para saber de los demás. Cada miembro de la familia también debería de portar una tarjeta de emergencia que quepa en su billetera y que incluya

los números telefónicos de toda la familia, los “contactos fuera de la ciudad o fuera del estado” y cuidadores. También considere incluir los teléfonos de los lugares de trabajo, escuela, y guardería si aplican. A través del siguiente enlace pueden acceder a una tarjeta de emergencia con campos rellenable:

www.ready.gov/make-a-plan

3. Identifiquen un sitio de encuentro con su familia. Si no están juntos y si hay una interrupción completa en las comunicaciones, identifiquen un lugar de encuentro donde puedan acudir los miembros de su familia para protección o para reunirse.

Algunos lugares que pueden servir como posibles sitios de encuentro:

- En su vecindad (el parque, la casa de un vecino, etc.) en caso de haber un incendio u otra emergencia que le obligue a evacuar a su hogar.
- Fuera de su vecindad (una biblioteca, un centro comunitario, una iglesia, o la casa de amigos) cuando no están en casa y no puedan llegar a casa;
- Fuera de su pueblo o ciudad (la casa de un pariente o amigo) cuando no pueden llegar a casa, cuando los miembros de su familia no están juntos, o cuando hay una orden de evacuación en su área. •



APD SE ACERCA A LA COMUNIDAD CON EVENTOS DE DIFUSIÓN COMUNITARIA

La difusión comunitaria es un componente clave en el trabajo que hace cada día el Departamento de Policía de Albuquerque (APD). Cada Área de Comando tiene agentes que interactúan con los residentes de su barrio de maneras muy especiales.

Ya sea durante un evento sobre la seguridad vial para ciclistas en el Northeast Area Command (como se muestra en la foto arriba) o una exposición de coches clásicos en el Southwest Area Command (como se muestra en la foto abajo). Las relaciones positivas de cara a cara entre el APD y el público son esenciales para tener una ciudad más segura.

Para conectarse con su Área de Comando, visite:

www.cabq.gov/police/area-commands

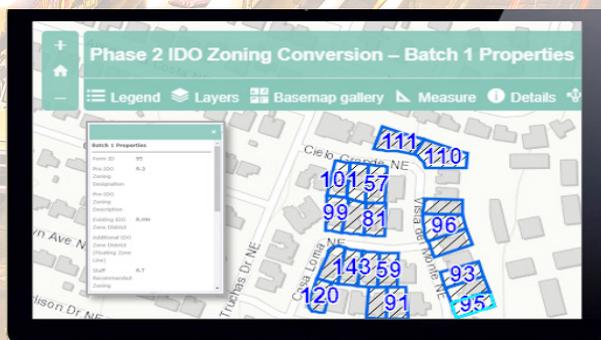


NOVEDADES EN URBANISMO PARA AGOSTO

Seguimiento a las conversiones de zonificación

Después de adoptar la Ordenanza Integrada de Desarrollo (IDO) en mayo de 2018, el Ayuntamiento pidió al Departamento de Planificación Urbana que facilitara un proceso gratuito durante un plazo de un año para que los dueños de propiedades particulares pudieran pedir una conversión o cambio de zona que se ajustara mejor a los usos reales de su propiedad, o con los derechos previamente ligados a ésta. La petición se basó en cinco criterios. El Departamento de Planificación Urbana recibió más de 1,300 formularios de parte de dueños que querían aprovechar esta oportunidad.

Mapas y planillas con todas las propiedades consideradas en los Grupos 1 y 2 están disponibles para su revisión en el sitio web del proyecto: <https://tinyurl.com/zc-project>



<https://tinyurl.com/batch1zc-map>

Grupo 1

El Departamento de Planificación Urbana entregó el primer grupo de peticiones de cambios de zonificación al proceso de revisión y toma de decisiones de la ciudad en noviembre de 2018.

El Grupo 1 será escuchado por el Ayuntamiento el día 5 de agosto de 2019 a las 5 p.m. en la Cámara Vincent E. Griego (la Cámara del Ayuntamiento) como el paso final en el proceso consultivo. Los boletos del estacionamiento subterráneo de Civic Plaza serán validados. Las conversiones de zonificación serán finalizadas y agregadas al Mapa Oficial de Zonificación tan pronto sea posible después del voto final del Ayuntamiento.

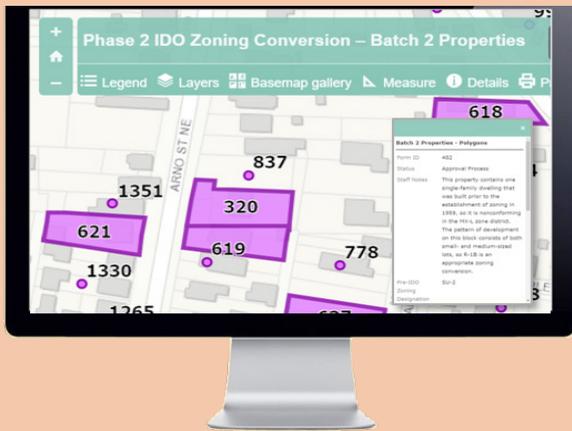
Grupo 2

El Departamento de Planificación Urbana entregó el segundo grupo de peticiones de cambios de zonificación al proceso de revisión y toma de decisiones de la ciudad en mayo de 2018.

En julio, la Comisión de Planificación Ambiental (EPC) revisó a las propiedades del segundo grupo y votó a favor de recomendar su aprobación al Ayuntamiento. Es el primero de 3 pasos necesarios en el proceso consultivo.

El Aviso sobre la recomendación del EPC está publicado: www.cabq.gov/planning/boards-commissions/environmental-planning-commission/epc-agendas-reports-minutes

El Grupo 2 será luego escuchado por el Comité de Uso de Suelos, Planificación y Zonificación (LUPZ) del Ayuntamiento como paso número 2 de 3 en el proceso consultivo después de ser revisado por el Departamento Legal y por la Oficina del Alcalde. Favor de seguir las actualizaciones en el sitio web del proyecto.



<https://tinyurl.com/batch2zc-map>

Actualización Anual de la Ordenanza Integrada de Desarrollo

Ya es hora de revisar la Ordenanza Integrada de Desarrollo (IDO). El personal de Urbanismo ha entregado los cambios propuestos a la Comisión de Planificación Ambiental (EPC) y habrá audiencia el 12 de septiembre de 2019 como el primero de tres pasos requeridos en el proceso consultivo.

Usted puede ver el sitio web del proyecto para ver los cambios propuestos, los comentarios de las reuniones públicas en mayo y junio de 2019 y detalles sobre las horas y ubicaciones de las audiencias del EPC pueden ser vistas aquí: <https://abc-zone.com/ido-annual-update-2019>

La lista de actualizaciones sugeridas seguirá creciendo y cambiando hasta cuando el Ayuntamiento haya tomado medidas finales.

Les invitamos a mandar sus ideas, ediciones, o comentarios a: abcto@cabq.gov para ser considerados en este proceso. Nos facilita mucho el poder responder si hace referencia a una página o sección del IDO de ser posible, así nuestro personal podrá entender su sugerencia. El equipo de trabajo a largo plazo también se encuentra disponible a través de citas en horas de oficina los viernes de 2-4 p.m. <https://ido.abc-zone.com>

ALBUQUERQUE, NEW MEXICO
INTEGRATED DEVELOPMENT ORDINANCE
Amended as of May 2018

Recepción

¿Usted quiere aprender más sobre los cambios propuestos al IDO antes de la audiencia del EPC? Ven a visitar al personal del departamento en cualquier momento entre las 9:30 a.m. y las 11:30 a.m. el día sábado, 10 de agosto 2019 en el West Mesa Community Center, 5500 Glenrio Rd. NW.



EL PROGRAMA DE EDUCACIÓN VIAL PROCURA PROTEGER LA SEGURIDAD DEL CARRIL DE ART

Si usted ha conducido por Central Avenue en los últimos dos años, seguramente sabrá que hay bastante confusión sobre cómo utilizar los carriles de autobús de Transito Rápido de Albuquerque (ART). ¿Se puede circular en estos carriles? ¿Se puede hacer la vuelta en U? ¿Es permitido dar una vuelta a la izquierda? ¿Y qué de los vehículos de emergencia?

El Departamento de Tránsito Municipal (ABQ RIDE) ha estado trabajando durante muchos meses para implementar íntegramente a ART, y al resolver varios problemas con los buses y la infraestructura, el programa de ART está a punto de entrar en etapa de pleno funcionamiento y para eso quiere preparar al público para este nuevo estilo de tránsito.

“Quédese en su Carril” comenzó el lunes, 22 de julio y abarca una campaña de concientización que durará varios meses para preparar a los conductores en lo que será la plena operación de ART. Los conductores de los autobuses de ABQ RIDE están actualmente en un periodo de capacitación en Central entre Coors y Louisiana sobre cómo operar los buses de ART y es imprescindible que los automovilistas entiendan cómo conducir correctamente en los carriles de ART.



LIDERAZGO MUNICIPAL

Alcalde

Timothy M. Keller

Concejo de la Ciudad

Ken Sanchez, Distrito 1

Isaac Benton, Distrito 2

Klarissa J. Peña, Distrito 3

Brad Winter, Distrito 4

Cynthia D. Borrego, Distrito 5

Pat Davis, Distrito 6

Diane G. Gibson, Distrito 7

Trudy E. Jones, Distrito 8

Don Harris, Distrito 9

Directora

Administrativa de Jefe

Sarita Nair

Directora de

Servicios del Concejo

Stephanie M. Yara

¡HOLA VECINO!

¿Quiere usted participar?

Si usted desea aprender más sobre las asociaciones de vecinos o si quiere enterarse de los recursos que podemos ofrecer a su vecindad, ¡contáctenos! Nuestra visión es tener una ciudad participativa y conectada, dónde hay confianza y dónde las diversas comunidades sienten que se les escuche la voz y dónde se sientan empoderadas para solucionar sus problemas de forma consecuente.

Noticias Vecinales se publicada cada mes por la Oficina de Coordinación Vecinal (ONC).

Personal:

Angelo Metzgar, Gerente de ONC

Vanessa Baca, Enlace de Comunicación Vecinal

Vicente Quevedo, Enlace Vecinal

Dalaina Carmona, Asistente Administrativa



Office of
**Neighborhood
Coordination**
Creating Community Together



☎ (505) 768-3334

✉ onc@cabq.gov

🌐 cabq.gov/neighborhoods

1 Civic Plaza NW Suite 9087,
9th Floor
Albuquerque, NM 87102
TTY 1-800-659-8331