

Cuenta especial de ingresos del programa de asistencia para alquileres y servicios públicos de emergencia

(antes la Agencia y Fideicomiso)

Lista de verificación de elegibilidad

El cliente debe cumplir **los tres** criterios siguientes:

- Notificación de desalojo, notificación de falta de pago, o estado de cuenta que muestre el saldo vencido, o**
 - **la factura de servicios públicos vencida** (dentro de los últimos 90 días)
- Acuerdo de arrendamiento válido, contrato de alquiler, prueba de propiedad o documentación firmada por el casero.** El nombre del cliente debe estar en el acuerdo o contrato. La documentación debe incluir el nombre del cliente, la fecha, la dirección y el monto de la renta mensual. Para los propietarios de vivienda (sólo asistencia de servicios públicos), se requerirá una prueba de propiedad como el estado de cuenta de la hipoteca o la factura de impuestos.
- Identificación o documentos emitidos por el gobierno:** Licencia de conducir, visa, pasaporte, identificación militar, tarjeta del consulado, identificación de extranjero, formulario I-94 del Departamento de Seguridad Nacional (DHS), formulario I-862 del DHS, formularios 1-220A, I-220B del Servicio de Inmigración y Aduanas (ICE).
Se aceptarán copias de las identificaciones y documentos.

Más **dos o más** de los siguientes:

- Discapacidad o condición médica** (prueba del Seguro de Incapacidad del Seguro Social [SSDI], u otra documentación médica)
- Pérdida de ingresos del hogar o ausencia de ingresos:** Solicite documentación, por ejemplo, carta de despido, prueba de desempleo o un formulario de autocertificación de ingresos anuales firmado (proporcionado).
- Otra circunstancia atenuante** (puede requerirse una prueba)
- Ingresos limitados** (por debajo del 80% del ingreso medio del área, se requerirá una prueba)
- Tamaño de la familia: _____ Ingresos anuales: \$ _____ (rellene el tamaño de la familia y la cantidad)

Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) de los Estados Unidos

Límites de ingresos ajustados para el hogar en 2020

Estado: Nuevo México

Ingreso medio de la zona: \$69,100

Fecha efectiva: 1 de julio de 2020	Programa %	1 Persona	2 Personas	3 Personas	4 Personas	5 Personas	6 Personas	7 Personas	8 Personas
Área Estadística Metropolitana de Albuquerque, NM	30%	\$14,550	\$16,600	\$18,700	\$20,750	\$22,450	\$24,100	\$25,750	\$27,400
	60%	\$29,040	\$33,180	\$37,320	\$41,460	\$44,820	\$48,120	\$51,420	\$54,780
	80%	\$38,750	\$44,250	\$49,800	\$55,300	\$59,750	\$64,150	\$68,600	\$73,000